

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью  
«ПАРАДИЗ ИНВЕСТ»**

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество - для граждан,

**644007, Омская область, г. Омск, ул. Тарская, д. 46**

полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **16.06.2016 г.**

N **RU 55520322-117 -2016**

**Администрация Троицкого сельского поселения Омского муниципального района  
Омской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс «Ясная поляна» расположенный по адресу: Омская область, Омский район, с.п. Троицкое жилой дом № 1а</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области Положительное заключение государственной экспертизы результаты инженерных изысканий Жилой комплекс «Ясная поляна» расположенный по адресу: Омская область, Омский район, с.п. Троицкое жилой дом № 1а</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 55-1-1-1-0020-16 от 31.05.2016 г.</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:20:220302:83	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:20:220302	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-55520322-309 от 21.12.2015 г. Администрация Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ООО «Стиль-Проект», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРОСП-П-02157.1-25102012 от 25.10.2012 г., выдано саморегулируемой организацией «Некоммерческое партнерство проектных организаций «Стандарт-Проект»</p> <p>04-12-1а-ПЗ том № 1 04-12-1а-ПЗУ том №2 04-12-1а-АР том №3 04-12-1а-КР том №4 04-12-1а-ИОС5.1 том № 5.1 электроснабжение 04-12-1а-ИОС5.2 том № 5.2 водоснабжение 04-12-1а-ИОС5.3 том № 5.3 водоотведение 04-12-1а-ПОС том №6</p> <p>А также разделы проектной документации «Подключение к системе газоснабжения МКД № 1А,39,42,43 ( разработчик ООО «ПКФ Сибпроектмонтаж»)</p> <p>011-605-15-ПЗ том №1 011-605-15-ППО том №2 011-605-15-ТКР том №3</p>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой комплекс «Ясная поляна» расположенный по адресу: Омская область, Омский район, с.п. Троицкое жилой дом № 1а</b>		
	Общая площадь (кв.м.):	6976,0	Площадь участка (кв.м): 442284,0
	Объем (куб.м.):	22770,0	в том числе подземной части (куб.м): 5375,0

Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 1-5 этажей Цокольного этажа	2,8 3,4
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м.):	1535,0		
Иные показатели :			
5.	Адрес(местоположения) объекта:	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до **16.06.2017** г. в соответствии с разделом № 6 «Проект организации строительства» шифр 04-12-1а-ПОС, том № 6.

И.о. Главы Троицкого  
сельского поселения

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Л. Темченко

(расшифровка подписи)



16 июня 2016 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.